



CONVOCATORIA

SEGUNDO LLAMADO ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA 2023

Fecha Distribución: 14 de octubre de 2023

A todos los titulares o propietarios de la Asociación de Residentes ESSVE, Inc.:

Reciban un cordial saludo.

La Junta de Directores de la Asociación de Residentes ESSVE, Inc. convoca a todos los titulares propietarios con derecho a voz y voto al segundo llamado de la Asamblea General Ordinaria la cual se efectuará el **sábado, 28 de octubre de 2023, a las 7:00 pm**. Los presentes que asistan a esta reunión constituirán el quorum, dado que este representa el segundo llamado de la Asamblea General Ordinaria del viernes, 15 de septiembre de 2023.

Para garantizar la seguridad y el espacio necesario, la Asamblea se estará llevando a cabo en el salón de reuniones de la urbanización Crown Hills, en la avenida Winston Churchill donde esperamos que los trabajos puedan fluir sin inconvenientes.

La siguiente información es importante para agilizar los trabajos que se estarán llevando a cabo:

- Determinación de Quorum

El quorum de la Asamblea General Ordinaria la cual se efectuará el **sábado, 28 de octubre de 2023, a las 7:00 pm** estará compuesto de los titulares propietarios con derecho a voz y/o voto que asistan.

- Registro oficial de Titulares y Validación de Deuda

La lista de registro de los titulares o propietarios y el balance del pago de las cuotas está bajo la custodia de Preferred Home Services (PHS) donde se pueden comunicar 787-740-7900, e invitamos al titular hacer la gestión no más tarde del 25 de octubre para presentar evidencia de la titularidad y actualizar el pago de las cuotas.

El informe provisto por PHS con el registro y los balances constituirá prueba "prima facie" de quiénes son los titulares o propietarios con derecho a participar en la Asamblea y como fundamento para determinar el quórum.

- Proceso Proxys

La Junta de Directores estará honrando los proxys que fueron certificados en el primer llamado. De haber un cambio puede anotarse en la caseta para coordinar el proceso.

- Proceso Registro

El registro de los titulares propietarios certificados comenzará a las 6:00 pm, a cargo de persona con la lista provista por PHS y los poderes, la cual será usada para el registro de las firmas. A las 7:15 pm se procederá a cerrar los portones y hacer el llamado para confirma la asistencia e iniciar los trabajos.

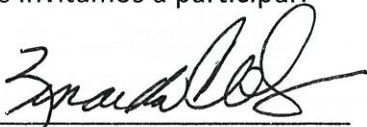
- Agenda

A continuación, la agenda con los trabajos del día

AGENDA

1. Registro
2. Llamada de Orden
3. Verificación de Quórum
4. Aprobación de las Reglas de la Asamblea
5. Aprobación de la Agenda
6. Aprobación del Acta de la Asamblea General Ordinaria 2022
7. Informes: Presidente y Tesorero y Comités de Trabajos
8. Informe de Auditoría de los Estado de Situación, Estado de Ingresos y Gastos al 31 de marzo de 2023 y Notas a los Estados Financieros
9. Aprobación del Presupuesto 2023-2024
10. Nominación y elección de miembros de la Junta de Directores
11. Asuntos Nuevos
12. Clausura

Los invitamos a participar.



Zenaida Cortes, Presidenta



Luis Angueira, Secretario alterno